

SISÄLLYSLUETTELO

23 §	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	31
24 §	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	32
25 §	KUNTIEN VÄLISEN SOPIMUKSEN TARKISTAMINEN MUSIIKINOPETUKSEN JÄRJESTÄMISESTÄ	33
26 §	MÄNTÄN SEUDUN AMMATILLISEN KOULUTUKSEN KUNTAYHTYMÄN PERUSSOPIMUKSEN MUUTTAMINEN	34
27 §	LUOTTAMUSHENKILÖVAALIEN UUSIMINEN	35
28 §	JUUPAJOEN KUNNAN TILINPÄÄTÖS, TILINTARKASTUSKERTOMUS JA TARKASTUSLAUTAKUNNAN ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2008	37
29 §	TILINTARKASTUSTOIMEKSIANTO VALTUUSTOKAUDELLE 2009-2012	39
30 §	KUNTARAHOITUS OYJ:N OSAKEMERKINTÄ	40
31 §	LAINANOTTOVALTUUDEN MYÖNTÄMINEN	41
32 §	KIINTEISTÖJEN MYYNTIVALTUUTUS	42
33 §	MUUT ASIAT	43

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

Kokouksen paikka ja aika	Kiinteistö Oy Juupajoen Koskiportin kokoussali Korkeakoskella maanantaina 6.4.2009 klo 18.00 – 19.30	
Läsnäolevat jäsenet	Hämälä Hannu Jauhiainen Jani Järvinen Pentti Kaitaniemi Tiina Koskinen Tarja-Riitta Lakiasuo Leo Lepistö Martta Markkula Anne Niemelä Aarno Niemi Yrjö Oikari Sirkka-Liisa Pasuri Pertti Pirchner Anja Rae Pekka Rintamäki Yrjö Salomaa Janne Soikka Juha Suosaari Veikko Tuominen Merja Valkeajoki Jussi Voutilainen Ulla Sahra Pirjo	jäsen ” ” ” ” II varapuheenjohtaja I varapuheenjohtaja jäsen puheenjohtaja jäsen ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” varajäsen
Muut läsnäolevat	Hosia Ulla Saarinen Mirja Koski Hannu Ohtonen Aarne	kunnanhallituksen jäsen ” kunnanjohtaja hallintojohtaja
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	Asiakohta 1, 23 §.	
Pöytäkirjantarkastajat	Asiakohta 2, 24 §.	
Allekirjoitukset	Puheenjohtaja	Aarno Niemelä
	Pöytäkirjanpitäjä	Aarne Ohtonen
Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty: Juupajoella ____ . <u>4</u> . 2009		
	Pentti Järvinen pöytäkirjantarkastaja	Tiina Kaitaniemi pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja pidetään nähtävillä 14.4.2009 kunnanvirastossa klo 9.00 – 15.00.		

23 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään 7 päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista, ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Lokakuun 26. päivänä 2008 on kunnallisvaaleissa valittu Juupajoen valtuustoon 21 varsinaista jäsentä, jotka on merkitty esityslistan alussa olevaan luetteloon. Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu ja esityslista liitteineen on postitettu 26.3.2009. Kokouskutsu on julkaistu Oriveden Sanomissa. Työjärjestyksen 14 §:n mukaisesti läsnäolevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Nimenhuudon jälkeen puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut, ja läsnäolevat varavaltuutetut, sekä onko valtuusto laillisesti kokoonkutsuttu ja päätösvaltainen.

PÄÄTÖS:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

24 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla ole toisin päättänyt.

Valtuuston päätöksen mukaisesti pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Pentti Järvinen ja Tiina Kaitaniemi.

PÄÄTÖS:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pentti Järvinen ja Tiina Kaitaniemi.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

25 § KUNTIEN VÄLISEN SOPIMUKSEN TARKISTAMINEN MUSIIKINOPETUKSEN JÄRJESTÄMISESTÄ

Virtain, Ähtärin ja Mäntän kaupunkien sekä Juupajoen, Kurun, Ruoveden ja Vilppulan kuntien kesken voimassa oleva sopimus musiikinopetuksen järjestämisestä on allekirjoitettu 19.6.2002. Sopimuksen tarkistaminen on tarpeen kuntaliitosten takia. Lisäksi opiston nimi muuttui Merikanto-opistoksi 1.8.2008 alkaen.

Voimassa oleva sopimus on tarkistettu kuntien ja opiston nimen osalta. Kurun sijaan on tullut Ylöjärven kaupunki, Mäntän ja Vilppulan sijaan Mänttä-Vilppulan kaupunki. Opiston nimi on muutettu sopimuksessa Merikanto-opistoksi. Muita muutoksia ja tarkistuksia sopimukseen ei ole tehty.

Virtain kaupunginhallitus esittää Juupajoen ja Ruoveden kunnille sekä Mänttä-Vilppulan, Ylöjärven ja Ähtärin kaupungeille, että ne hyväksyisivät musiikinopetuksen järjestämistä koskevan kuntien välisen sopimuksen liitteen mukaisena.

Tarkistettu sopimus on esityslistan liitteenä N:o 1.

EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että hyväksytään musiikinopetusta koskeva kuntien välinen sopimus liitteen N:o 1 mukaisena.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Merkitään, että valtuutettu Tiina Kaitaniemi tiedusteli montako oppilasta Juupajoelta opiskelee musiikkioppilaitoksissa. Hänelle toimitetaan selvitys asiasta myöhemmin.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

26 § MÄNTÄN SEUDUN AMMATILLISEN KOULUTUKSEN KUNTAYHTYMÄN PERUSSOPIMUKSEN MUUTTAMINEN

Mäntän seudun ammatillisen koulutuksen kuntayhtymähallitus on lähettänyt päätöksensä 28.10.2008/171 §, jonka mukaan jäsenkunnat hyväksyisivät kuntayhtymän perussopimuksen muutoksen, joka tulisi voimaan vuoden vaihteessa. Muutos koskee vuotta 2009, koska 1.1.2010 kuntayhtymä yhdistyy Sastamalan koulutuskuntayhtymään, jonka perussopimus on ollut kunnissa hyväksyttävänä.

Esityslistan liitteenä N:o 2 on ehdotus uudeksi kuntayhtymän perussopimukseksi. Siinä on huomioitu ainoastaan näiden kuntamuutosten vaikutus. Muutosehdotuksia on seuraavissa kohdissa:

1 §:ssä kotipaikka on muutettu Mänttä-Vilppulan kaupungiksi,

2 §:ssä jäsenkunnista on poistettu Jämsä, Mänttä ja Vilppula ja lisätty Mänttä-Vilppula,

10 §:ssä hallituksen jäsenmääräksi on muutettu 8 aiemman kymmenen sijasta 14 §:ään on lisätty teksti: "Yhdistyneen Mänttä-Vilppulan jäsenkuntaosuus muodostuu Mäntän ja Vilppulan yhteenlasketusta jäsenkuntaosuudesta." Muilta osin perussopimus on pidetty ennallaan. Muutoksilla on merkitystä vuonna 2009 valittaessa seuraavan valtuustokauden luottamushenkilöitä.

Muutos tulee voimaan, jos vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta (KunL 79 §).

EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Mäntän ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän perussopimuksen muutoksen.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

Otteen oikeaksi todistaa:

27 § LUOTTAMUSHENKILÖVAALIEN UUSIMINEN

Valtuusto valitsi kokouksessaan 12.01.2009 uudet luottamushenkilöt toimikaudelle 2009 - 2012. Näissä valinnoissa oli muutamia, jotka joudutaan uusimaan, koska valittu henkilö ei ole vaalikelpoinen kyseiseen luottamustoimeen tai valinta ei ole tasa-arvolain säännösten mukainen. Uudelleen valinta koskee seuraavia:

1. Sivistyslautakuntaan valittiin jäseneksi Katri Sikiö, joka toimii sivistyslautakunnan alaisessa työsuhteessa, jonka kesto on yli 6 kk. Tällöin hän ei ole vaalikelpoinen kyseiseen lautakuntaan.
2. Suhteellisten vaalien vaalilautakunta on valtuuston sisäinen vaalilautakunta, johon voidaan valita vain valtuutettu. Katri Sikiö on valittu valtuuston varajäsenenä kyseiseen vaalilautakuntaan, joten vaali joudutaan uusimaan tältä osin. Lisäksi tulisi huomioida se, että kunnallisvaaleissa oli edustettuna 6 eri puoluetta.
3. Valtuusto valitsi Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon varsinaisiksi jäseniksi Yrjö Rintamäen ja Pekka Rakeen. Tasa-arvolaki edellyttää, että vaali uusitaan.
4. Valtuusto valitsi Ylä-Pirkanmaan seutuvaltuustoon varsinaisiksi jäseniksi Yrjö Rintamäen ja Pekka Rakeen. Tasa-arvolaki edellyttää, että vaali uusitaan.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaan kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Oikeuskäytännössä on katsottu, että tasa-arvolain 4a §:n mukainen vaatimus sukupuolten edustuksesta koskee myös kunnan päätöstä, jolla se valitsee edustajansa kuntayhtymän toimielimiin. Tasa-arvolain muutoksella, joka tuli voimaan 1.6.2005, kiintiövaatimus ulotettiin myös ”kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimiin”. Käytännössä tämä koskee niitä toimielimiä, joihin jokainen kunta valitsee omat jäsenensä, esimerkiksi kuntayhtymän yhtymävaltuustoa.

EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se suorittaisi uudelleen seuraavat vaalit:

1. Sivistyslautakuntaan valitaan Katri Sikiön tilalle uusi jäsen ja hänelle henkilökohtainen varajäsen.
2. Suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan valitaan Anja Pirchnerille uusi henkilökohtainen varajäsen Katri Sikiön tilalle. Kunnallisvaalien tuloksen perusteella kunnanhallitus esittää, että Anja Pirchnerille valitaan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Yrjö Niemi.
3. Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon valitaan kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.
4. Ylä-Pirkanmaan seutuvaltuustoon valitaan kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti ja suoritettiin seuraavat vaalit:

1. Valittiin yksimielisesti sivistyslautakuntaan varsinaiseksi jäseneksi Mari Muurimäki ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Heli Kurjanen.
2. Valittiin yksimielisesti suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan Anja Pirchnerille varajäseneksi Yrjö Niemi.
3. Valittiin yksimielisesti Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymävaltuustoon kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet:

Varsinainen jäsen

Pekka Rae
Tiina Kaitaniemi

Varajäsen

Heikki Soikka
Ulla Voutilainen

4. Valittiin yksimielisesti Ylä-Pirkanmaan seutuvaltuustoon kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet:

Varsinainen jäsen

Merja Tuominen
Yrjö Rintamäki

Varajäsen

Sirkka Stepanoff-Koivu
Jouko Piittala

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

Otteen oikeaksi todistaa:

28 § JUUPAJOEN KUNNAN TILINPÄÄTÖS, TILINTARKASTUSKERTOMUS JA TARKASTUSLAUTAKUNNAN ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2008

Kuntalain 71 §:n 2 momentin mukaan tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet.

Kuntalain 75 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voi kohdistaa valtuustoon.

Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdyistä muistutuksista asianomaisen selitys sekä kunnanhallituksen lausunto. Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehdyt muistutukset antavat aiheutta. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Esityslistan liitteenä N:o 3 seuraa kunnanhallituksen 10.3.2009 hyväksymä luonnos Juupajoen kunnan vuoden 2008 tilinpäätös- ja toimintakertomukseksi. Siinä esitetään keskeiset tilinpäätökseen liittyvät asiat. Lisäksi tilinpäätökseen voi tutustua kunnanvirastossa.

Tilinpäätöksen tuloslaskelman mukaan toimintakate (1.000 €) on -9036 (v.-07 - 8240) € ja vuosikate 308 (v.-07 13) €. Poistojen jälkeen tilikauden tulos on 58 (v.-07 -213) €. Kunnanhallitus esittää, että poistoero 17.230,87 € tuloutetaan, jonka jälkeen tilikauden ylijäämä on 74.931,47 €.

Juupajoen kunnan tarkastuslautakunta on käsitellyt tilinpäätöstä kokouksissaan 16.-18.3.2009 ja arviointikertomusta kokouksessaan 23.3.2009. Tilintarkastuskertomus vuodelta 2008 seuraa esityslistan liitteenä N:o 4. Tilintarkastuskertomus ei sisällä huomautuksia eikä muistutuksia. Siinä esitetään tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1. - 31.12.2008.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

Otteen oikeaksi todistaa:

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2008 seuraa esityslistan liitteenä N:o 5. Tarkastuslautakunta antaa kuntaa koskevan arviointikertomuksen valtuustolle vuodelta 2008 liitteen mukaisena (liite 5).

Tarkastuslautakunta päätti kuntalain 71 ja 75 §:ien perusteella saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2008 valtuuston käsittelyyn ja esittää tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilintarkastuskertomuksessa esitetyllä tavalla.

EHDOTUS:

Tarkastuslautakunta esittää tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilintarkastuskertomuksessa esitetyllä tavalla.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Merketään, että Martta Lepistö ja Tiina Kaitaniemi esittivät keskustelun aikana kouluselvityksen tekemistä. Kunnanjohtaja Hannu Koski totesi puheenvuorossaan, että kouluasia tullaan selvittämään tämän vuoden aikana.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

29 § TILINTARKASTUSTOIMEKSIANTO VALTUUSTOKAUDELLE 2009-2012

Tarkastuslautakunnan on kuntalain mukaan valmistettava valtuuston päätettäväksi mm. tarkastustoimen järjestämistä koskevat asiat. Näin tarkastuslautakunnan tulee tehdä ehdotus myös JHTT-tilintarkastusyhteisön valinnasta seuraavalle valtuustokaudelle.

Kunnan tulee hankintalain mukaan kilpailuttaa sellaiset palveluhankinnat, jotka ylittävät 15 000 euron raja-arvon. Tilintarkastustoimeksiannon osalta hankinta laskeetaan koko nelivuotiskauden osalta yhdeksi hankinnaksi.

Juupajoen kunnan tilintarkastustoimeksianto on ollut vuositasolla ja neljän vuoden kauden osalta siinä määrin alhainen kustannusten osalta, että kilpailutuksen raja-arvo ei täyty. Tarkastuslautakunta päättää vuoden 2009-2012 tilintarkastustoimen hankinnasta.

Tarkastuslautakunta päätti kokouksessaan 21.10.2008, että tilintarkastustoimeksiannosta ei järjestetä yleistä kilpailutusta vaan pyydetään suoralla hankinnalla nykyiseltä tilintarkastusyhteisöltä Oy Audiator AB :ltä tarjous Juupajoen kunnan vuosien 2009-2012 tilintarkastuksen suorittamisesta. Saatu tarjous voidaan hyväksyä tai hylätä ilman tarjoajan oikeutta saada korvausta hylätystä tarjouksesta.

Tarkastuslautakunta käsitteli kokouksessaan 18.3.2009 JHTT-yhteisö Oy Audiator AB:n tarjousta Juupajoen kunnan tilintarkastuksesta vuosille 2009-2012. Tarjous ei ylitä hinnaltaan asetettua kilpailutusrajaa.

EHDOTUS:

Tarkastuslautakunta ehdottaa valtuustolle, että Juupajoen vuosien 2009-2012 JHTT-tilintarkastusyhteisöksi valitaan Oy Audiator AB tarjouksen mukaisesti. Vastuullisena JHTT-tilintarkastajana toimii Jorma Kesä.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

30 § KUNTARAOHITUS OYJ:N OSAKEMERKINTÄ

Kuntarahoitus on yli 250 kunnan omistama rahoituslaitos jonka tavoitteena on varmistaa kuntasektorille edulliset rahoituspalvelut. Yhtiö on kuntien suurin yksittäinen luotottaja joka on myöntänyt kunnille ja kuntaomisteisille organisaatioille lainoja yleensä muita rahalaitoksia edullisemmin. Tilanne kuntien rahoitusmarkkinoilla on muuttunut täysin vuoden 2008 aikana. Talouskriisin vaikutuksesta pankkien varainhankinnan kustannus on noussut voimakkaasti ja niiden kyky tarjota rahoitusta heikkeni selkeästi. Kuntarahoitus ja Kuntien Eläkevakuutus ovat tällä hetkellä aivan keskeiset toimijat varmistamassa rahoitusta kunnille. Kuntarahoituksen antolainauskanta tulee kasvamaan em. syistä voimakkaasti ja tämän johdosta yhtiön pääomarakennetta on vahvistettava, jotta yhtiön vakavaraisuus ja luottoluokitus säilyvät hyvällä tasolla.

Kuntarahoitus Oyj:n osakepääoma on tarkoitus korottaa vähintään 30 milj. eurolla, josta valtion osuus on enintään 20 milj. euroa. Kunnille yhtiö suosittelee minimimerkinnäksi 3 euroa asukasta kohden. Juupajoen kunnalla on ollut vuoden 2008 ajan suurehko edullinen kassalaina Kuntarahoitukselta, sen sijaan pitkäaikaiset lainat on otettu pääasiassa Kuntien Eläkevakuutukselta. Vuoden 2009 lainanottotarve on 800.000 euroa, jolla korvataan takaisinmaksettavia lainoja. Kunnan osakeomistuksen arvo on 15.544 euroa, jonka perusteella vuonna 2007 on saatu osinkoa 1.107 euroa. Vuodelta 2008 yhtiön hallitus ei esitä osingon maksamista.

EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Juupajoen kunta osallistuu Kuntarahoitus Oyj:n osakeantiin ja merkitsee 2.200 yhtiön osaketta hintaan 3,20 euroa kappaleelta (7.040 euroa) ja valtuuttaa kunnanhallituksen hoitamaan asiaan liittyvät käytännön toimenpiteet.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

31 § LAINANOTTOVALTUUDEN MYÖNTÄMINEN

Juupajoen kunnan vesihuollon rakentamiskustannukset ovat olleet vuosina 2006-2008 yhteensä 1,1 milj. euroa, josta kunnan netto-osuudet ovat olleet yhteensä n. 700.000 euroa. Vesihuoltoinvestointeja on rahoitettu pääasiassa edullisella tilapäislainoituksella jonka kokonaismäärä on ollut viime vuonna keskimäärin yli miljoona euroa. Tilapäislainan tarve vähenee vuonna 2009 investointien vähenemisen johdosta. Heinäkuussa 2009 erääntyy pitkäaikaisen lainan lyhennystä 400.000 euroa jota korvaamaan tarvitaan uusi laina. Kunnan pitkäaikaisen lainan ottotarve vuonna 2009 on yhteensä 800.000 euroa, josta 400.000 euroa kohdistetaan vesihuoltoinvestointien rahoittamiseen ja 400.000 euroa lainanlyhennyksen rahoittamiseen. Kunnan kokonaislainamäärä ja taseen tunnusluvut eivät muutu näiden lainajärjestelyjen seurauksena.

EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto oikeuttaisi kunnanhallituksen otamaan vuonna 2009 800.000 euron lainan tarjouskilpailun perusteella ja kunnanhallituksen hyväksymillä ehdoilla.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

32 § KIINTEISTÖJEN MYYNTIVALTUUTUS

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 17.2.2009 talousarvion täytäntöönpanopäätöksen yhteydessä mm., että talousarvion hyväksymisen jälkeen nopeasti heikentyneen verotuloennusteen johdosta kunnan palvelutuotannon kannalta tarpeettoman omaisuuden myyntiä käytetään talouden tasapainon ylläpitämiseen. Omaisuuden myyntitavoitteeksi asetettiin vuosina 2009 - 2010 yhteensä 300.000 euroa.

Myytäväksi alun perin esitettäviä kiinteistöjä oli neljä, joista kaksi on vanhoja omakotitaloja ja kaksi erillisiä metsätiloja. Lisäksi valtuusto on kokouksessaan 15.9.2008 antanut kunnanhallitukselle myyntivaltuuden Jokiranta 5:40 -nimisellä tilalla olevalle suunnitelman mukaiselle neljän hehtaarin suuruiselle hiekanottoalueelle. Myytäväksi esitetyt omakotikiinteistöt on aikaisemmin hyväksytyissä investointiohjelmissa määritelty myytäväksi kiinteistöiksi. Kiinteistöt vapautuvat vuokrauskäytöstä syksyyn mennessä.

Kunnanhallitus käsitteli kiinteistöjen myyntivaltuutusta kokouksessaan 10.3.2009/28 §:ssä ja siinä vaiheessa alkuperäisestä esityksestä jäi pois metsätilat. Samalla myyntitavoite aleni noin 230.000 euroon.

Esityslistan liitteenä n:o 6 on myytäväksi esitettävien kiinteistöjen lyhyt esittely. Myyntipäätösten valmistelussa tullaan käyttämään ulkopuolisia asiantuntijoita mm. myyntihintojen asettamisessa. Kiinteistökauppojen hyväksymisestä päättää kunnanhallitus. Kiinteistöjen yhteenlaskettu myyntihintatavoite on 230.000 euroa ja siinä on mukana aiemmin myyntivaltuutuksen saanut hiekanottoalue.

EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tämä valtuuttaisi kunnanhallituksen myymään liitteessä n:o 6 esitellyt kiinteistöt päättämillään hinnoilla ja ehdoilla.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

33 § MUUT ASIAT

Valtuutettu Tiina Kaitaniemi jätti 6.4.2009 päivätyn aloitteen ympäristöohjelmasta. Valtuuston työjärjestyksen mukaisesti aloite lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------