

SISÄLLYSLUETTELO

23 §	VUODEN 2010 TILINPÄÄTÖKSEN HYVÄKSYMINEN	32
24 §	700.000 EURON LAINAN OTTAMINEN	34
25 §	HENKILÖSTÖASIOITA	35
26 §	ERON MYÖNTÄMINEN TAPIO VIHERSALOLLE KUNNAN LUOTTAMUSTEHTÄVÄSTÄ JA TÄYDENNYSVALINTA	36
27 §	OMAKOTITONTTIEN MYYNNIN EDISTÄMISEEN LIITTYVÄT ASIAT	37
28 §	ENTISEN LYLYN KOULUKIINTEISTÖN MYYNTIASIA	38
29 §	TIEDOKSIANNOT	39
30 §	HULIPASJÄRVEN SUOJELUYHDISTYKSEN LAINAPYYNTÖ.....	40

KUNNANHALLITUS

Kokouksen paikka ja aika	Juupajoen kunnanvirasto, tiistaina 8.3.2011 klo 15.00 - 16.25	
Läsnäolevat jäsenet	Sirkka-Liisa Oikari Yrjö Rintamäki Ulla Hosia Hannu Hämylä Anne Markkula Mirja Saarinen Juha Soikka	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen, saapui klo 15.15 jäsen jäsen jäsen jäsen
Muut läsnäolevat	Aarno Niemelä Martta Lepistö Leo Lakiasuo Hannu Koski Mervi Korhonen	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
Pöytäkirjantarkastajat	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juha Soikka ja Hannu Hämylä.	
Allekirjoitukset	Puheenjohtaja	Sirkka-Liisa Oikari
	Pöytäkirjanpitäjä	Mervi Korhonen
Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty: Juupajoella <u>8</u> . <u>3</u> . 2011		
	Juha Soikka pöytäkirjantarkastaja	Hannu Hämylä pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja pidetään nähtävillä 10.3.2011 kunnanvirastossa klo 9.00 – 15.00.		

23 § VUODEN 2010 TILINPÄÄTÖKSEN HYVÄKSYMINEN

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Lisäksi kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös.

Tilinpäätöslaskelmat laaditaan kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeen mukaisesti kaavoihin. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja, jonka jälkeen tilintarkastus suoritetaan 10. - 11.3.2011. Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoittaa allekirjoituspäivänä päätös- ja toimivaltainen hallitus.

Toimintakertomuksessa annetaan tiedot kunnan toiminnan kehittymistä koskevista tärkeistä seikoista. Erityisenä tehtävänä on selvittää valtuuston talousarviossa hyväksymien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on annettava myös tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, joista ei ole tehtävä selkoa kunnan tai kuntakonsernin taseessa, tuloslaskelmassa tai rahoituslaskelmassa.

Kunnanhallituksen on lisäksi toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteuttamisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Talousarvion käyttötalouden ja investointien toteutumisvertailu perustuu talousarvion ja kirjanpidon tietoihin. Seuranta toteutetaan tulosaluetasolla, jolla tarkkuudella valtuusto on hyväksynyt tavoitteet, määrärahat ja tuloarviot. Vertailuun sisältyy toimintapääoman muutosarvio ja toteutunut muutos. Tilinpäätöksen osana on rahoituslaskelma, joka osoittaa kunnan rahankäytön ja rahanlähteet tilikaudelta sekä tulorahoituksen riittävyyden ja katettavan rahoitustarpeen.

Kunnan tilinpäätöksen yhteydessä tulee käsitellä ja hyväksyä myös kunnan konsernitilinpäätös joka käsittää konsernituloslaskelman ja konsernitaseen.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

Luonnos Juupajoen kunnan tilinpäätös- ja toimintakertomukseksi vuodelta 2010 seuraa esityslistan liitteenä n:o 1. Toimintakertomukseen sisältyy konsernituloslaskelma, -tase ja konsernin rahoituslaskelma sekä niihin liittyviä tunnuslukuja.

Lisäksi esityslistan mukana seuraavat seuraavat erilliset selvitykset:

- Liite n:o 2: Tuloslaskelman toteutumavertailu 1.1.-31.12.2010
 - Liite n:o 3: Toteutumavertailu tulo- ja menolajeittain
- Kokouksessa jaettiin seuraavat selvitykset (liite n:o 5):
- Poistojen vertailu 2010
 - Kuntien vuosikatteet kuntakoon mukaan, vuosikate % poistoista 2007 – 2009, Manner-Suomi
 - Manner-Suomen kuntien taloudellinen tilanne vuonna 2009
 - Juupajoen kunnan väestömuutos 2006 - 2010

Tilikauden tulos on 318.400,35 € ylijäämäinen. Tuloslaskelmassa tuloutetaan tehtyjä poistoeroja 17.230,87 €, jonka jälkeen tilikauden ylijäämäksi muodostuu 335.631,22 €. Taseen ylijäämä on tilikauden jälkeen n. 650.000 €.

Konsernia koskevat tiedot ja liitetiedot jaetaan kokouksessa, koska ne valmistuvat vasta viikon 10 alussa kuntayhtymätietojen viivästymisen vuoksi.

EHDOTUS (Kj):

Kunnanhallitus esittää, että poistoero 17.230,87 € tuloutetaan, jonka jälkeen tilikauden ylijäämä on 335.631,22 €. Hyväksytään tilinpäätös ja suoritetaan tilinpäätöksen allekirjoitus.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Ulla Hosia saapui tämän pykälän kohdalla klo 15.15.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

24 § 700.000 EURON LAINAN OTTAMINEN

Juupajoen kunnan talousarviolainoista erääntyy vuonna 2011 maksettavaksi kertalyhenteinen 400.000 euron suuruinen laina toukokuun alussa. Vuoden 2011 lisälainan tarve on 300.000 euroa mikä aiheutuu siirtoviemärihankkeen ja Oriveden jätevedenpuhdistamon saneerauksen rahoittamisesta.

Lainatarjoukset on pyydetty kolmelta rahoittajalta 8.3. klo 12.00 mennessä. Saadut tarjoukset esitellään kokouksessa.

EHDOTUS (Kj):

Hyväksytään Kuntarahoitus Oyj:n lainatarjous 7 vuoden laina-ajalla ja 12 kuukauden euriborkorolla.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

25 § HENKILÖSTÖASIOITA

Vanhainkodin johtaja hakee lupaa sairaanhoitajan virkasuhteen ja hoitajan työsuhteen täyttämiseen.

Päivähoidon johtaja hakee lupaa esiopetusryhmässä toimivan lastenhoitajan toimen täyttämiseen. Toimen täyttäminen on välttämätöntä asetuksen mukaisen henkilöstömitoituksen säilyttämiseksi.

EHDOTUS (Kj):

Annetaan lupa täyttä virka- ja työsuhteet.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

26 § ERON MYÖNTÄMINEN TAPIO VIHERSALOLLE KUNNAN
LUOTTAMUSTEHTÄVÄSTÄ JA TÄYDENNYSVALINTA

Tapio Vihersalo on 5.2.2011 pyytänyt eroa sivistyslautakunnan varajäsenen tehtävästä paikkakunnalta poismuuton johdosta.

EHDOTUS (Kj):

Hyväksytään ero ja esitetään valtuustolle uuden sivistyslautakunnan varajäsenen valitsemista.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

27 § OMAKOTITONTTIEN MYYNNIN EDISTÄMISEEN LIITTYVÄT ASIAT

Kunnanhallitus käsitteli kokouksessaan 17.5.2005/77 §:ssä omakotitonttien myynnin edistämistä ja päätti mm. seuraavista toimenpiteistä tontin ostajien ja omakotirakentajien tueksi:

1. Rakennusneuvojan hankesuunnitteluapua on rakentajan käytettävissä tarvittaessa enintään kolmen työpäivän ajan
2. Rakentajalle voidaan vuokrata tarvittaessa kunnallinen vuokra-asunto puoleen hintaan enintään puolen vuoden ajaksi.

Kunnallinen vuokra-asunto voidaan vuokrata uuden omakotitalon rakentajalle puoleen hintaan silloin kun rakentaja on ostanut aikaisemmin tai ostaa nyt tontin kunnalta tai Asuntohankintayhtiö Juupas Oy:n markkinoimia ja myytäviä tontteja. Vuokran alennusta on haettava ennen kuin kauppakirja tontista on tehty tai ennen kuin rakennustyöt on aloitettu. Vuokra-asuntoa järjestettäessä otetaan huomioon perhekoko ja asunnon tarve ja asunto osoitetaan mahdollisesti vapaana olevasta asuntokannasta.

Asiasta tekee päätöksen tekninen johtaja.

EHDOTUS (Kj):

Kunnanhallitus päättää, että rakennusneuvojan palveluja ei toistaiseksi ole käytettävissä.

Kohdan 2 etuus koskee kaikkia uuden omakotitalon rakentajia tontin hankintatavasta riippumatta.

Muilta osin aikaisemmat päätökset pysyvät voimassa.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

28 § ENTISEN LYLYN KOULUKIIINTEISTÖN MYYNTIASIA

Valtuusto on 1.11.2010 valtuuttanut kunnanhallituksen myymään entisen koulukiinteistön pinta-alaltaan n. 8370 m². Kiinteistöllä sijaitsee kaksi erillistä koulurakennusta joiden kerrosala on yhteensä n. 680 m².

Kunnanhallitus on 15.2.2011 antanut Lylyn kyläyhdistykselle luvan huutokaupan järjestämiseen paikan päällä ennen kiinteistön myyntiä.

Kiinteistön myyntitoimeksianto annetaan Oriveden Seudun Op-Kiinteistökeskukselle siten, että kauppa on kunnanhallituksen päätettävissä 10.5. pidettävässä kokouksessa.

EHDOTUS (Kj):

Hyväksytään kiinteistön myynti edellä selostetulla tavalla.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------

29 § TIEDOKSIANNOT

1. Kangasalan kunta. Muistio 3.2.2011 pidetystä kokouksesta: Kunta- ja palvelurakennemuutoksesta annetun lain muutokset ja kuntien päätöksenteko.

Samaa asiaa koskeva valtiovarainministeriön / sosiaali- ja terveysministeriön kirje 7.2.2011.

2. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pirkanmaan työllisyyskatsaus 1/2011. Juupajoki: työvoima 918, työttömät yht. 107 ja työttömyysaste 11,7 %. Yli vuoden työttömänä olleita 25. Työttömyyden muutos 2010-2011 -5 %.
3. Turvallisuus- ja puolustusasiain komitea / Suomen Kuntaliitto. Valtioneuvoston periaatepäätös yhteiskunnan turvallisuusstrategiasta.
4. Sivistyslautakunnan pöytäkirja 15.12.2010.
5. Perusturvalautakunnan pöytäkirja 7.2.2011.

EHDOTUS (Kj):
Merkitään tiedoksi.

PÄÄTÖS:
Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:

30 § HULIPASJÄRVEN SUOJELUYHDISTYKSEN LAINAPYYNTÖ

Vuonna 2010 perustettu Hulipasjärven suojeluyhdistys ry. on saanut Pomoottori ry:ltä rahoituksen, jonka avulla tullaan suunnittelemaan ja toteuttamaan Hulipasjärven pohjapadon rakentaminen. Tavoitteena on saada järven suuret pinnanvaihtelut hallintaan ja parantaa järven virkistys- ja hyötykäyttöä. Hankkeen hyväksytyt kokonaiskustannukset ovat n. 22.500 euroa, josta Pomoottorin avustuksella katetaan 17.500 € ja yhdistyksen jäsenten maksuilla 7.000 €. Pomoottorin avustus maksetaan yhdistykselle jälkikäteen useassa erässä toteutuneita kustannuksia vastaan. Lainapyyynnöstä on neuvoteltu Heikki Veirton ja Pentti Heinosen kanssa 3.3.2011.

Esityslistan **liitteenä n:o 4** on yhdistyksen lainapyyntö, yhdistyksen hallituksen kokouspöytäkirja 23.2.2011 ja hankkeen yksityiskohtainen kassavirtalaskelma. Hanke on tarkoitus toteuttaa vuosien 2011 - 2013 aikana. Kunnan tilapäislainaa on tarkoitus nostaa hankkeen kulloisenkin rahoitustilanteen mukaan. Hankkeen ensimmäisen toteutusvuoden aikana lainamäärä olisi pääosin 2.000 - 4.500 euroa, toisena vuotena lainatarvetta ei ole ja kolmantena vuotena tarve vaihtelee 1.500 - 6.000 euron välillä. Lainasta ei esitetä maksettavaksi korkoa.

EHDOTUS (Kj):

Kunnanhallitus päättäne myöntää Hulipasjärven suojeluyhdistys ry:lle enintään 6.500 € suuruisen lainan pohjapadon suunnittelua ja rakentamista varten. Laina nostetaan ja lyhennetään liitteenä olevan kassavirtalaskelman periaatteen mukaisesti siten, että laina maksetaan kokonaisuudessaan takaisin viimeistään 28.2.2014.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotus yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:	Otteen oikeaksi todistaa:
------------------------------------	---------------------------